

ROMANIA - importante

AZIENDA TRASPORTI INTERNAZIONALI SETTORE ALIMENTARE

clientela prestigiosa e molto fidelizzata in tutti gli stati europei -

FATTURATO ANNUO OLTRE € 10.000.000 - personale qualificato

dipendente diretto - notevole **PATRIMONIO** di **BENI MOBILI**

(automezzi refrigerati) e **IMMOBILIARI** - valuta cessione

garantendo affiancamento - verranno prese

in considerazione solo adeguate offerte

15899

ITALIA - PRESTIGIOSO e **STORICO RISTORANTE** situato nel cuore di una delle città italiane più rinomate e apprezzate a livello internazionale - attività caratterizzata da **RILEVANTI VOLUMI DI FATTURATO** e da una consolidata reputazione nel panorama gastronomico nazionale, rappresenta un'autentica espressione del **FOOD MADE IN ITALY** - a causa del mancato ricambio generazionale, si propone la cessione completa dell'impresa, comprensiva di **MARCHIO REGISTRATO, FORMAT RISTORATIVO** e **KNOW-HOW OPERATIVO**, elementi che rendono agevole la replicabilità ed esportabilità sui mercati esteri - l'opportunità si rivolge a investitori di rilievo interessati ad acquisire un marchio di prestigio e un modello di business di comprovato successo nel settore della media/alta ristorazione italiana

16013

CAMPANIA NAPOLI vendiamo storica

AZIENDA SETTORE COSTRUZIONI MECCANICHE di **PRECISIONE** -

attrezzature completissime - importante portafoglio clienti

fidelizzato e ingente pacchetto ordini già acquisiti

per l'anno 2026 - viene garantito supporto iniziale

agli eventuali interessati – proposta unica nel suo genere

16114

LOMBARDIA - RIVENDITORE con oltre quarant'anni di esperienza e consolidata specializzazione nel settore dei prodotti per il trattamento dell'aria compressa e del vuoto. L'azienda gode di una solida reputazione sul mercato e di un portafoglio composto da circa 1.200 clienti attivi, operanti nei più diversi comparti industriali. L'attività presenta buoni livelli di incasso, con ulteriori potenzialità di crescita e sviluppo, grazie alla fidelizzazione della clientela e alla forte competenza tecnica maturata nel tempo. La vendita comprende l'**IMMOBILE DI PROPRIETÀ** in cui viene svolta l'attività. La cessione avviene per raggiunti limiti di età del titolare. Il proprietario garantisce piena disponibilità a un periodo di affiancamento retribuito, al fine di favorire una transizione efficace e il mantenimento delle relazioni commerciali consolidate

16140

RIVIERA ROMAGNOLA - località balneare di prestigio - per raggiunti limiti di età - si cede storica **AZIENDA DI SOCCORSO STRADALE** impegnata prevalentemente nella viabilità ordinaria - circa 3.000 interventi annui con utenza costituita da - privati, enti locali, contratti con assicurazioni e convenzioni **ACI**. Attività secondaria di meccanismo imprenditoriale più ampio. Opportunità particolarmente remunerativa, che richiede l'impegno di due autisti abilitati alla guida di carro attrezzi. Unità di ricovero mezzi disponibile per un periodo da concordare, sino al reperimento di una nuova sede

16178

ITALY - TRENTINO ALTO ADIGE - in una splendida valle, affacciata su una strada statale di grande passaggio, sorge una **PRESTIGIOSA BIRRERIA-RISTORANTE** dal design unico e innovativo, perfettamente integrata nel paesaggio e pensata per offrire un'esperienza distintiva alla clientela. La proprietà comprende un **IMMOBILE DI CIRCA MQ. 3.100**, progettato con grande attenzione agli spazi e alla funzionalità, dotato di **IMPIANTO FOTOVOLTAICO** e di infrastrutture moderne che garantiscono efficienza energetica e sostenibilità. La struttura dispone inoltre di ampio parcheggio. Completa la proprietà un'area di ulteriori mq. 10.000 di **TERRENO**, con possibilità di sviluppo a destinazione ricettiva, elemento che rende l'investimento particolarmente interessante e ricco di prospettive. L'attività è ottimamente strutturata, con buoni incassi ma presenta ancora importanti margini di crescita e sviluppo, sia sul piano della ristorazione sia su quello turistico-ricettivo. Per raggiunti limiti di età, la proprietà valuta proposte di cessione totale dell'attività e dell'immobile. Proposta rivolta a investitori attenti e lungimiranti, interessati a valorizzare una realtà già avviata e con grandi potenzialità di espansione.

16145

TOSCANA cedesì **QUOTE TOTALI** di **SRL** con **CAPANNONE** di mq. 700 e **AZIENDA PRODUZIONE DOLCIARIA** - attività dal 2000, produzione di panforte, cantucci, cavallucci, ricciarelli e altri - clientela Italia/estero, certificazione di qualità per GDO, certificazione biologica e IGP per cantuccini - ottimi macchinari, impianti a norma, cessione del **MARCHIO** - garantito affiancamento post-vendita trattative riservate

16189

PERUGIA

ubicazione strategica - in vendita **ALBERGO ***** di stampo tradizionale e relativa **STRUTTURA IMMOBILIARE** indipendente dotata di 32 camere, ampi vani accessori e parcheggio privato - opportunità di investimento sia per un subentro aziendale nella storica attività alberghiera sia per eventuale trasformazione in residence - soluzioni entrambe soggette a domanda crescente

16169

IMPORTANTE LOCALITÀ LOMBARDA

cedesi rinomata e storica **DISCOTECA**

trattative riservate

16133

REGIONE PIEMONTE cedesì storica **AZIENDA AGRICOLA** solo nella **PART**

PU - SUPERMERCATO AFFILIATO A NOTO MARCHIO DELLA G.D.O causa mancanza di ricambio generazionale
SI ESAMINANO PROPOSTE DI ACQUISTO - ATTIVITA' ORGANIZZATA SU AREA VENDITA DI CIRCA MQ 400 (CATEGORIA SUPERETTE) - CON LIBERO SERVIZIO E BANCHI SALUMERIA - MACELLERIA - PANETTERIA - GASTRONOMIA OLTRE AI VANI ACCESSORI E AL LABORATORIO AUTORIZZATO ALLA COTTURA DI ALIMENTI - immobile indipendente provvisto di buona visibilità e di parcheggio privato su strada a medio scorcimento di dinamica località collinare a vocazione agricola, caratterizzata da un turismo rurale e termale, oltreché sede di piccole industrie con circa 2800 residenti -
OPPORTUNITÀ DI SICURO INTERESSE ANCHE PER NUCLEI FAMILIARI

15941

REGIONE ABRUZZO - in vendita moderno e prestigioso **SALONE DI BELLEZZA** - caratterizzato da competenze trasversali in ambito hair abbinata a trattamenti estetici di grande valore aggiunto circa 400 mq. di negozio nuovo in affitto di locazione, progettato con estrema cura per proporre servizi di livello e un'offerta impareggiabile - personale qualificato con requisiti per ruolo di preposto - location di grande valenza commerciale - opportunità irripetibile per imprenditori lungimiranti

16179

PROVINCIA di **MILANO** cediamo con **IMMOBILE AZIENDA SETTORE PRODUZIONE INTEGRATORI ALIMENTARI** con **MARCHIO PROPRIO** e **PRODUZIONE C/T** - attrezzature complete - immagine di prestigio - notevoli possibilità di incremento fatturato - garantito supporto iniziale degli attuali proprietari

32496

SUD ITALIA - piccola **IMPRESA OPERANTE** nei **SETTORI EDILE** e **METALMECCANICO**, di comprovata notorietà e consolidata radicazione nel territorio di riferimento. L'azienda è certificata ISO 9001 e dispone delle seguenti qualificazioni SOA: OG1 cl. II, OS30 cl. III, OG10 cl. II, OG11 cl. II. Si caratterizza per una struttura organizzativa snella, supportata da un'attenta ottimizzazione dei costi, e per una soddisfacente redditività. Attualmente vanta inoltre la partecipazione a rilevanti appalti in fase di aggiudicazione. In assenza di un adeguato ricambio generazionale, la proprietà valuta con interesse proposte di cessione. Il titolare garantisce ampia disponibilità a permanere in azienda, sia in fase di affiancamento sia nel ruolo di Direttore Tecnico, per un periodo anche prolungato, da definirsi secondo accordi tra le parti

16180

MILANO ADIACENZE storica **SOCIETÀ'** operante **SETTORE PRODUZIONE INTEGRATORI ALIMENTARI** con **MARCHIO PROPRIO** ricerca partner commerciale per espansione fatturato - elevato know-how aziendale ed immagine di assoluta affidabilità - in alternativa si valuta cessione totale o cessione marchio e prodotti

16167

PROVINCIA di **COMO** comodo primarie arterie di comunicazione vendiamo **IMMOBILE** di circa 600 mq su due piani - ristrutturazione curata nei minimi dettagli - attualmente in parte utilizzato come **CENTRO ESTETICO BENESSERE** trasformabile in vari tipi di attività anche come centro polispecialistico

16172

VENETO - AZIENDA con oltre quarant'anni di attività, altamente specializzata nella **REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI CIVILI, COMMERCIALI** e **INDUSTRIALI**, oltre a servizi tecnici correlati. Realtà storica e molto conosciuta nella zona per l'elevato livello di serietà, affidabilità e professionalità. L'impresa è regolarmente iscritta a **CONSIP** e **MEPA** ed è in possesso delle seguenti certificazioni SOA: OS30 classifica I. La sede operativa è costituita da un **IMMOBILE** di circa mq. 450, situato in posizione commerciale strategica. Per raggiunti limiti di età della proprietà, si valutano proposte di cessione totale dell'azienda, ideale per operatori del settore, gruppi strutturati o investitori interessati ad una realtà solida, avviata e con ottima reputazione sul territorio

16170

TOSCANA - SIENA CITTÀ cedesì

IMMOBILE di mq. 1.700 con piazzale di mq. 1.600

uso parcheggi. Immobile a reddito con n. 6

contratti di affitto con scadenze vari -

trattative riservate - possibilità di cessione quote

16175

EMILIA ROMAGNA - SETTORE IMPIANTI ELETTRICI ed **ELETTRONICI** - azienda caratterizzata da competenze plurime e forza lavoro qualificata con abilitazioni in lettera A - B - C oltre alla certificazione F-GAS - attività avviata da oltre 20 anni in area geografica vocata al turismo balneare - rivolgendo i propri servizi a privati e aziende, prevalentemente costituite da alberghi per la manutenzione ordinaria e straordinaria - si intende reperire interessati all'acquisto totale - oltre ad esaminare proposte di ingresso da parte di soci - opportunità di sicuro interesse sia per addetti del settore, con possibilità di integrare o espandere il proprio portafoglio clienti, sia per imprenditori di settori affini o complementari, anche in ambito di forniture alberghiere

16024

NORD ITALIA - posizione strategica con eccellenti collegamenti verso il nord **EUROPA** - società' immobiliare proprietaria propone **COMPLESSO** di circa mq. 30.000 frazionabile in lotti indipendenti autonomi e polivalenti - soluzioni ideali per attività commerciali artigianali, logistica - disponibilità di ampi piazzali e spazi ideali alla movimentazione di autocarri - si valutano proposte di affitto o vendita - trattative riservate - ogni offerta sarà attentamente esaminata da consulenti esperti

16186

PARABIAGO (MI) posizione eccezionale di grande immagine e visibilità vendiamo prestigioso **IMMOBILE** su **AREA** di 1.600 mq circa di cui circa 650 mq coperti - ideale come sede di prestigio, attività di pubblico esercizio o altro

16127

MEDIO ADRIATICO - SI RICERCA SOCO per avvilissimo **CENTRO FITNESS AFFILIATO A NOTO BRAND DEL SETTORE ATTIVITÀ** gestita da rinomato **PERSONAL TRAINER** con (ambizione di elevare ulteriormente i propri standard qualitativi) ed una utenza di target medio alto - ubicazione commerciale tra le più ambite e locali recentemente rinnovati con impianti di ultima generazione - **METODOLOGIE DI ALLENAMENTO MODERNE** - e **DI GRANDE APPEAL COMMERCIALE** - opportunità irripetibile per investitori alla ricerca di certezze imprenditoriali dal grande potenziale

15894

TOSCANA VOLTERRA CITTÀ (PI) zona centralissima cedesì storico **RISTORANTE** avviamento ultraventennale - locale di mq. 250 con 70 posti su 3 sale + 1 privè - cucina tipica sia carne che pesce, buona selezione etichette nazionali + bollicine - buon affitto, no debiti - buone attrezzature ed arredi - buon fatturato dimostrabile - cessione quote totali

16174

SARDEGNA - PASTIFICIO ARTIGIANALE

con oltre venti anni di attività specializzata

in prodotti di alta qualità - **MARCHIO REGISTRATO** -

caratterizzato da un'eccellente organizzazione

operativa e da un portafoglio clienti di rilievo -

enormi potenzialità di crescita - valuta proposte

di cessione per sopraggiunti limiti d'età dei titolari

16157

ITALIA CUNEO LANGHE città riconosciuta **UNESCO** - capitale produzione vino di alta qualità adiacente cantina leader produzione vino - grazioso **RISTORANTE DI ALTO LIVELLO** - elegantemente arredato corredato ed attrezzato a nuovo - clientela nazionale/estero di alto livello - cedesì causa molteplici impegni lavorativi - ottimo affare per professionisti

16185

VENETO giovane **AGENZIA** di **MARKETING** altamente specializzata in **BRANDING - SITI WEB - PUBBLICITÀ** - **UFFICIO STAMPA** - fatturato in continua crescita - struttura snella e ottimizzata sui costi - clienti importanti - ottima redditività con l'ambizione di volersi sviluppare velocemente sui mercati - esamina proposte di joint-venture

15882

ITALIA - VAL PELLICE (TO) - posizione amena - storica e tipica **OSTERIA** recentemente ristrutturata, elegantemente arredata con ampie vetrate panoramiche sulla valle - giardino con dehors - **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ'** compreso - possibilità di ampi alloggi gestori e B&B - clientela fidelizzata amante della cucina tipica piemontese delle valli Valdesi - cedesì attività ed immobile a prezzo molto inferiore della valutazione

15626

In nota località dell'**HINTERLAND** di **MILANO** cedesì con o senza **IMMOBILE** importante e rinomata **PIZZERIA FRIGGITORIA** - ottimamente strutturata - notevoli e documentabili gli incassi

16117

TOSCANA cedesì storica **AZIENDA** di **BOTTALATURA PELLI** - attiva dal 1986 alla 2° generazione - lavorazione di pelli sintetiche, naturali e tessuti - buone attrezzature e macchinari impianti a norma - locale di mq. 600 in buon affitto buon fatturato dimostrabile - trattative riservate

16190

MO - ubicazione centrale di **RINOMATA CITTADINA MODENESE** - in vendita storica attività di **ABBIGLIAMENTO BIMBI** caratterizzata da dimensioni contenute e bassi costi di gestione - location in perfetto stato, ideale anche per monomarca - opportunità di acquisto con minimo investimento, per chi fosse alla ricerca di un'attività lavorativa definitiva - assistenza garantita, anche per chi non avesse esperienze imprenditoriali

16066

MILANO in interessante posizione cediamo prestigioso **CENTRO** di **MEDICINA** e **CHIRURGIA ESTETICA** completamente ristrutturato ed arredato - database con circa 40.000 contatti - ottima opportunità per professionisti o imprenditori

16173

LOMBARDIA - avviato e rinomato **RISTORANTE BISTROT** caratterizzato da una solida presenza sul mercato. La struttura dispone di 62 coperti interni e 40 coperti esterni, offrendo ambienti curati e accoglienti, ideali per una clientela fidelizzata e di qualità. Il locale è completamente attrezzato, con dotazioni moderne e funzionali che consentono una gestione operativa immediata senza necessità di ulteriori investimenti rilevanti. L'attività registra fatturati importanti e dimostrabili, con ulteriori margini di crescita ancora da sviluppare. Grazie alla forte riconoscibilità e al posizionamento strategico, rappresenta una soluzione ideale per imprenditori attenti, dinamici e lungimiranti, interessati a investire in un progetto già avviato ma con concrete prospettive di sviluppo. La proprietà è disponibile a valutare proposte di cessione

16166

RHO (MI) cedesì avviata e prestigiosa **PIZZERIA PINSERIA** - locali ampi e ottimamente strutturati - ottimo fatturato - garantito investimento lavorativo **RICHIESTA MINIMA - VERO AFFARE!**

15374

VARESE posizione commerciale molto interessante proponiamo in vendita **IMMOBILE COMMERCIALE** di ampie superfici - possibilità di affitto dello stesso o affitto di azienda settore specifico - proposta unica nel suo genere

16165

MILANO ADIACENZE storica **SOCIETÀ'** operante **SETTORE PRODUZIONE INTEGRATORI ALIMENTARI** con **MARCHIO PROPRIO** ricerca partner commerciale per espansione fatturato - elevato know-how aziendale ed immagine di assoluta affidabilità - in alternativa si valuta cessione totale o cessione marchio e prodotti

32499

CUNEO zona centralissima pedonale via principale - storica **PIZZERIA RISTORANTE** con ampie superfici - personale qualificato e buon incasso ulteriormente incrementabile - cedesì molteplici impegni lavorativi - ampie possibilità di trattativa con eventuali permuta immobiliari

16092

STORICA AZIENDA METALMECCANICA LAVORAZIONI C/T - ubicata nei pressi di **TORINO** con attività ultraquarantennale - ottimamente attrezzata con centri di lavoro seminuovi idonei a lavorazioni di grandi dimensioni e di alta precisione - personale altamente qualificato - clientela fidelizzata con industrie di livello internazionale - **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** - per motivi di età cedesì in toto

16148

CAPOTERRA (CA) - posizione strategica tra città e costa turistica del sud Sardegna. **RISTORANTE** storico con **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** oltre 250 coperti - circa 250 mq. avviato con servizio bar, pranzo e cena, caratterizzato da ambienti accoglienti e funzionali. La struttura dispone di ampia sala interna e di un grande spazio esterno attrezzato, particolarmente apprezzato nelle stagioni primaverili ed estive, capace di accogliere un numero rilevante di ospiti. Cucina professionale completa, perfettamente attrezzata e pronta all'uso. Attività con ottimo fatturato dimostrabile e consolidata presenza sul territorio. Soluzione ideale per: imprenditori della ristorazione, gruppi o società del settore food, investitori interessati a una realtà consolidata dal settore turistico e della ristorazione. **VENDESI**

16140

BRESCIA - zona residenziale - **BAR BISTROT DI RECENTE APERTURA** locale completamente ristrutturato con investimento significativo, caratterizzato da un ambiente elegante e accogliente - dotato di tutte le attrezzature professionali, pronto per l'avviamento immediato - ottime potenzialità di sviluppo, ideale per imprenditori del settore - si cede per sopraggiunti impegni che richiedono un cambiamento di priorità

16158

ITALIA - TORINO IMMEDIATE VICINANZE - zona collinare panoramica - altezza 650 mt. s.l.m. vendiamo **PROPRIETÀ' AGRICOLA MULTIFUNZIONALE** con **B&B ALLEVAMENTO** e **PENSIONE** per **ANIMALI** in attività da oltre 25 anni - 12 ettari di terreno - 1.400 mq tra abitazioni e strutture agricole - 2.000 mq di ampliamenti autorizzati per nuove strutture - possibilità di realizzazione agriturismo - soluzione ideale per progetti imprenditoriali legati al settore hospitality e turismo rurale

16151

BUSTO ARSIZIO (VA) in posizione in fase di forte espansione vendiamo **BAR** nelle vicinanze ospedale unico, Rsa pala ginnastica Coni, istituti scolastici etc. - avviamento ventennale - ottimi incassi molto interessanti - vero affare

15683

SPAGNA - CANARIE - ISOLA LANZAROTE - RISTORANTE PIZZERIA aperta dal 2006 - unico proprietario da 20 anni - altissimi incassi - 7 dipendenti qualificati - locale completamente a norma - **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ'** che si affitta - vendesi a prezzo inferiore al suo valore relativo al volume d'affari

16101

Importante cittadina tra **MILANO** e **VARESE** comodo primarie arterie di comunicazione nel centro storico vendiamo splendido **BAR RISTORANTE** con ampio dehors estivo su piazza principale - elevati incassi dimostrabili - ideale per professionisti del settore

32497

ALBANO LAZIALE (RM) in zona strategica di passaggio - **BAR BISTROT CAFFETERIA** accogliente ed elegante di mq. 55 curato nei minimi dettagli, dallo stile moderno. Laboratorio attrezzato per piccoli pranzi di lavoro. Punto di riferimento per chi desidera aperitivi ricchi e di qualità. Fatturato incrementabile con introduzione servizio serale/cena. Ottima opportunità per chi desidera investire in un'attività pronta all'uso o per professionisti del settore che sognano di gestire un locale dinamico in una zona strategica dei Castelli Romani. **VENDESI**

16150

BOLLATE (MI) in posizione ottimale vendiamo con **IMMOBILE** attività di **BAR** con ampio dehors estivo - ottima opportunità commerciale/immobiliare

32495

PROVINCIA di **BRESCIA** - **MACELLERIA EQUINA** in posizione strategica - unico punto di riferimento nella zona. Superficie di 65 mq con laboratorio attrezzato per la preparazione di prodotti finiti. Locale completamente a norma e con clientela fidelizzata. Canone di locazione competitivo. Ideale per gestione familiare o imprenditore del settore che desidera subentrare in un'attività già avviata, con bassi costi fissi e forte riconoscibilità sul territorio. **VENDESI**

16132

ASTI CENTRO cedesì per pensionamento, redditizia attività di **PARRUCCHIERA** clientela fidelizzata, mq. 100 circa, doppi servizi, balcone, affitto locali contenuto

16164